



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ – София-град

Изх. № РД-12-01-2970-3.../29.02.2024г.

ДО

Г-Н НИКОЛАЙ НЕДЕЛКОВ

ДИРЕКТОР НА СТОЛИЧЕН ИНСПЕКТОРАТ

СОФИЯ 1000

УЛ. „ПАРИЖ“ № 5

НА ВАШ № ССИ24-ДИ04-34/27.02.2024г.

КОПИЕ:

ДО

Д-Р ДРАГОМИР ГОСПОДИНОВ

ГЛАВЕН ДИРЕКТОР НА ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ

„ЗЕМЕДЕЛИЕ И РЕГИОНАЛНА ПОЛИТИКА“

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

На Ваш № 92-99/27.02.2024г.

Относно: Постъпил сигнал от Столичен инспекторат за насипване на земни маси в земеделски земи, находящи се в район „Люлин“, район „Овча купел“ и район „Банкя“, Столична община

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НЕДЕЛКОВ,

Във връзка с постъпил сигнал в Министерство на земеделието и храните и в ОД „Земеделие“ – София-град от Столичен инспекторат с изх. № ССИ24-ДИ04-34/27.02.2024г., относно извършени проверки и установено насипване на земни маси в земеделски имоти, бе извършена проверка по изнесените данни в сигнала, за която Ви уведомявам следното:

1. Установено е, че описаните разтоварища със земни маси попадат в следните поземлени имоти:

- ПИ с идентификатор **68134.3917.8** по КKKP на гр. София, район Овча купел, **кв. Суходол**, собственост на [REDACTED];
- ПИ с идентификатор **68134.3917.7** по КKKP на гр. София, район Овча купел, **кв. Суходол**, собственост на [REDACTED];
- ПИ с идентификатор **68134.3917.6** по КKKP на гр. София, район Овча купел, **кв. Суходол**, собственост на [REDACTED];
- ПИ с идентификатор **68134.3917.5** по КKKP на гр. София, район Овча купел, **кв. Суходол**, собственост на [REDACTED];
- ПИ с идентификатор **68134.3917.4** по КKKP на гр. София, район Овча купел, **кв. Суходол**, собственост на [REDACTED];
- ПИ с идентификатор **68134.4369.21** по КKKP на гр. София, район Люлин, **кв. Филиповци**, собственост на [REDACTED];
- ПИ с идентификатор **68134.4369.85** по КKKP на гр. София, район Люлин, **кв. Филиповци**, собственост на [REDACTED];

- ПИ с идентификатор **68134.4369.22** по КККР на гр. София, район Люлин, **кв. Филиповци**, собственост на [REDACTED];
- ПИ с идентификатор **68134.4369.48** по КККР на гр. София, район Люлин, **кв. Филиповци**, собственост на [REDACTED];
- ПИ с идентификатор **32216.2325.3** по КККР на гр. София, район Баня, **с. Иваняне**, собственост на [REDACTED];

При направена справка в Областна дирекция „Земеделие“ - София-град в „Регистъра на земеделските стопани“ се установи, че лицето **Цветелин [REDACTED] Тодоров**, описан в писмото на Столичен инспекторат **не е собственик на имотите и не е регистриран земеделски стопанин /арендатор/** по Наредба № 3/1999 год. за създаване и поддържане на регистър на земеделските производители.

От допълнително направена справка в КАИС – Портал за електронни услуги на АГКК и iSofMap е видно, че за гореописаните имоти няма данни за одобрен регулационен и застроителен план. Съгласно наличната информация в Областна дирекция „Земеделие“ – София-град, за имотите няма данни за провеждана процедура по реда на чл. 17, ал. 1, т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди.

2. За изпълнение на задълженията на ОД „Земеделие“ – София-град по законосъобразното съставяне на актове за установяване на административно нарушение (АУАН) за извършени нарушения на разпоредбите на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), съобразно изискванията на Закона за административните нарушения и наказания (ЗАНН) **е необходимо да бъде издирен и установен нарушителя.**

За да е налице едно административно нарушение, следва конкретно, точно и ясно да бъде установен нарушителят, респ. носителят на административно-наказателната отговорност. В този смисъл същият следва да бъде безспорно и категорично установен.

При извършването на проверката на място актосъставителят трябва да установи чия е вината за извършеното нарушение в поземления имот /чл. 42, ал. 1, т. 6 от ЗАНН/.

С писмо, което се изпраща до нарушителят, трябва да е изрично посочено, че във връзка с установеното нарушение е необходимо същият да се яви на определена дата и час в областната дирекция „Земеделие“/общинска служба по земеделие, за да му се състави акт за установяване на административно нарушение.

3. Съгласно чл. 8, ал. 1 от Закона за опазване на селскостопанското имущество /ЗОСИ/, кметовете на общините организират, ръководят и контролират опазването на селскостопанското имущество на територията на общината.

Съгласно чл. 8, ал. 2 от ЗОСИ, кметовете на райони или кметства организират опазването на селскостопанското имущество на територията на района или кметството, организират и ръководят полската охрана, издирват нарушителите, налагат административни наказания и вземат мерки за възстановяване на вредите.

С уважение:

X

ИНЖ. ПЕТЯ СТОЕВА
Директор на ОД "Земеделие" - София-град

Петя Соева (Директор)
29.02.2024г. 16:59ч.
ОДЗ-София

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s