

ДОГОВОР ЗА ВСТЪПВАНЕ В ДЪЛГ
№ 100-2784/07.11.2022 г.

Днес, 07.11.2022 г., в гр. София, между:

1. „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, вписано в ТРРЮЛНЦ, ЕИК 000694749, със седалище и адрес на управление и кореспонденция: гр. София 1766, Столична община, район „Витоша“, ул. „Околовръстен път“ № 260, представлявано от търговските пълномощници Антоанета Любомирова Богданова и Диана Иванова Иванова, упълномощени с пълномощно с рег. № 912/07.03.2022г. – за удостоверяване на подпис, и с рег. № 913/07.03.2022г., том 1, № 84 – за удостоверяване на съдържание, на нотариус Маргарита Гечева – рег. № 303 в регистъра на НК, в качеството му на Кредитор, наричано по-долу за краткост „БАНКАТА“, от една страна, и

2. „БЪЛГЕРИАН ГАЗ КЪМПАНИ“ ЕООД, вписано в ТРРЮЛНЦ, ЕИК 205828150, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Панчо Владигеров“ №21 ет.3, представлявано от Веселин Павлов Тодоров, ЕГН 8711096663, в качеството му на управител, наричано по-долу за краткост „СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК“ и

3. „ТИБИЕЛ“ ЕООД, вписано в ТРРЮЛНЦ, ЕИК 106588084, със седалище и адрес на управление: гр. Перник 2300, пл. „Свети Иван Рилски“ № 1, представлявано от Димитър Йорданов Иванов, ЕГН 7610267220, в качеството му на управител, наричано по-долу за краткост „КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛ“, от друга страна

всички съвместно наричани по-долу „СТРАНИТЕ“,

Като установиха, че на 28.10.2019 г. е сключен Договор за предоставяне на кредит под формата на кредитен лимит за издаване на банкови гаранции и акредитиви № 100-2784/28.10.2019 г., Допълнително споразумение № 1/24.01.2020 г., Допълнително споразумение № 2/12.06.2020 г., Допълнително споразумение № 3/15.12.2020 г., Допълнително споразумение № 4/09.04.2021 г., Допълнително споразумение № 5/17.08.2021 г. и Допълнително споразумение № 6/20.08.2021 г. към него (по-долу Договорът и всички Допълнителни споразумения към него „Договор за кредит“) между „ТИБИЕЛ“ ЕООД, вписано в ТРРЮЛНЦ, ЕИК 106588084, със седалище и адрес на управление: гр. Перник 2300, пл. „Свети Иван Рилски“ № 1, в качеството му на Кредитополучател (наричан в настоящия договор „ДЛЪЖНИК“) и БАНКАТА, с който на Кредитополучателя е предоставен кредит (по-долу за краткост „Кредита“) в размер и при условия посочени подробно в Договора за кредит, в това число:

Размер на главницата (максимален разрешен размер на кредита): 7 860 000 лева (седем милиона осемстотин и шестдесет хиляди лева).

Срок за издължаване: до 30.06.2023 г., а в случай на удължаване на срока на кредита, чрез подписване на анекс към договора за кредит - съответната дата по анекса.

Лихви:

а) Редовна лихва - Начислява се ежедневно на годишна база Actual/360 дни (реален брой изминали дни в годината върху 360) върху реално усвоената и непогасена част на кредита и е платима на всяка Дата на лихвено плащане до изтичане на посочения в Договора краен срок на издължаване, като размерът ѝ представлява сбор от посочените по-долу база и договорна надбавка:

1). База – ПРАЙМ Бизнес клиенти за лева на „Юробанк България“ АД. При всяко публикуване на нова актуална стойност на ПРАЙМ Бизнес клиенти, Банката извършва съответна актуализация на годишния лихвен процент по кредита, като новата приложима стойност на ПРАЙМ Бизнес клиенти е в сила и се ползва за определяне на лихвения процент по кредита, считано от датата, следваща първата Дата на лихвено плащане, след датата на публикуване на новата стойност на ПРАЙМ Бизнес клиенти. Към датата на Договора стойността на ПРАЙМ Бизнес клиенти е 1 процентен пункт.

2). Договорна надбавка: 4% /четири процентни пункта/

б) Наказателна лихва (Неустойка) се начислява за периода от датата на съответното нарушение до отстраняването му, ежедневно на годишна база Actual/360 дни (реален брой изминали дни в годината върху 360) и е незабавно изискуема, като размерът ѝ е равен на сбора от Редовната лихва, плюс наказателна надбавка (неустойка), както следва:

1). 2% /два процентни пункта/ при просрочие на която и да е дължима вноска за главница по кредита и/или при обявяване на предсрочна изискуемост на кредита, или

2). 2% /два процентни пункта/ при неизпълнение на друго задължение по Договора до преустановяване на неизпълнението.

на основание чл. 101 от ЗЗД се споразумяха както следва:

Чл.1. По силата на настоящият договор СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК „БЪЛГЕРИАН ГАЗ КЪМПАНИ“ ЕООД, встъпва по смисъла на чл. 101 от Закона за задълженията и договорите, във всички задължения на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ, произтичащи от Договора за кредит, а БАНКАТА дава съгласието си за встъпването в дълг при условията по настоящия договор.

Чл.2. С подписването на настоящия договор СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК „БЪЛГЕРИАН ГАЗ КЪМПАНИ“ ЕООД декларира, че е получил копие, запознат е и приема всички условия по Договора за кредит.

Чл.3.(1) Встъпването в задълженията от СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК „БЪЛГЕРИАН ГАЗ КЪМПАНИ“ ЕООД не освобождава КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ от задълженията им по Договора за кредит.

(2) СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК „БЪЛГЕРИАН ГАЗ КЪМПАНИ“ ЕООД отговаря солидарно с КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ за изпълнението на всички задължения по Договора за кредит и последващите анекси/допълнителни споразумения към него.

(3) СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК „БЪЛГЕРИАН ГАЗ КЪМПАНИ“ ЕООД отговаря за задължението, в което е встъпил, като за свое собствено задължение.

(4) БАНКАТА има право по свой избор и преценка да поиска погасяване на цялото задължение по Договора за кредит /или на част от него/ от който и да е от длъжниците по Кредита, а именно от КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ и/или СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК „БЪЛГЕРИАН ГАЗ КЪМПАНИ“ ЕООД без да е обвързана от никаква поредност при избора към кого да насочи претенциите си.

Чл.4. (1) СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК „БЪЛГЕРИАН ГАЗ КЪМПАНИ“ ЕООД се задължава да отговаря за задълженията на Кредитополучателя по Договора за кредит, да погасява дължимите суми по кредита (включително тези за лихви, такси, комисионите и разноски) в сроковете и условията, уговорени в Договора за кредит.

(2) СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК „БЪЛГЕРИАН ГАЗ КЪМПАНИ“ ЕООД се задължава да открие сметки на свое име при „Юробанк България“ АД, чрез които да погасява дължимите суми по кредита.

(3) С подписване на настоящият Договор, СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК „БЪЛГЕРИАН ГАЗ КЪМПАНИ“ ЕООД дава неотменимото си и безусловно съгласие, оправомощава и упълномощава БАНКАТА да събира всички суми дължими съгласно Договора за кредит, независимо на какво основание са дължими от сметките на СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК „БЪЛГЕРИАН ГАЗ КЪМПАНИ“ ЕООД открити при нея преди или след датата на този договор, по реда и на основание на чл. 21 от Наредба № 3/18 април 2018 г. за условията и реда за изпълнение на платежни операции и за използване на платежни инструменти.

Чл.5. Страните се съгласяват, че обезпеченията, учредени за обезпечаване на договора за кредит, а именно:

- ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВО ОБЕЗПЕЧЕНИЕ С ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ЗАЛОГ по реда на Закона за Договорите за Финансово Обезпечение № 100-2784-1/28.10.2019 г., със Залогодател „ТИБИЕЛ“ ЕООД и нотариална заверка на препис № 28821/28.10.2019 г., на помощник нотариус Георги Нейков, при Нотариус Милена Георгиева - рег. № 622 в регистъра на НК,
- ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВО ОБЕЗПЕЧЕНИЕ С ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ЗАЛОГ по реда на Закона за Договорите за Финансово Обезпечение № 100-2784-2/12.06.2020 г., със Залогодател „ТИБИЕЛ“ ЕООД и нотариална заверка на препис № 11707/12.06.2020 г., на помощник нотариус Георги Нейков, при Нотариус Милена Георгиева - рег. № 622 в регистъра на НК,
- ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВО ОБЕЗПЕЧЕНИЕ С ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ЗАЛОГ по реда на Закона за Договорите за Финансово Обезпечение № 100-2784-3/09.04.2021 г., със Залогодател „ТИБИЕЛ“ ЕООД и нотариална заверка на препис № 10975/12.04.2021 г., на помощник нотариус Георги Нейков, при Нотариус Милена Георгиева - рег. № 622 в регистъра на НК,
- Застраховка на вземанията по настоящия договор за кредит в полза на Банката, издадена от „Българска агенция за експортно застраховано“ ЕАД

запазват действието си и ще служат като обезпечение за задълженията на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ и СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК „БЪЛГЕРИАН ГАЗ КЪМПАНИ“ ЕООД към БАНКАТА до окончателно и пълно погасяване на всички задължения по настоящия договор и Договора за кредит.

Чл.6. Всички съобщения между страните по този договор се правят в писмена форма, подписани от законните или упълномощени представители на страните и ще се считат получени, ако

по факс, чрез лично доставяне или чрез изпращане по пощата с обратна разписка, с препоръчана поща или по курьер, достигнат до следните адреси за кореспонденция:

За БАНКАТА: гр. София 1766, Столична община, район „Витоша“, ул. „Околовръстен път“ № 260,

За СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК: гр. София, ул. „Панчо Владигеров“ №21 ет.3,

За КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ: гр. Перник 2300, пл. „Свети Иван Рилски“ № 1.

В случай, че някоя от страните промени адреса си за кореспонденция, тя е длъжна да уведоми писмено другата страна като посочи новия си адрес за кореспонденция, а до получаването на такова уведомление, всички съобщения достигнали до стария адрес кореспонденция ще се считат за получени.

Чл.7. За неуредените с този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на Договора за кредит, Закона за задълженията и договорите и приложимото българско законодателство.

Чл.8. Страните ще решават споровете, възникнали по повод изпълнението на настоящия Договор, чрез разбирателство и взаимни отстъпки. Когато постигането на съгласие се окаже невъзможно, Страните ще отнесат спора пред компетентния български съд в град София, като при възникване на спорове относно изпълнението/прекратяването на настоящия Договор се прилагат разпоредбите на българското законодателство

Чл.9. С подписването на Договора за встъпване в дълг Солидарният длъжник се задължава:

- да осъществява и ръководи бизнеса си по надлежен и ефикасен начин, в съответствие със приложимото законодателство и при спазване на разпоредбите, касаещи опазване на околната среда, разпоредбите в областта на здравеопазването и безопасността, спазване на трудовото законодателство, и по-специално (но не само) в частта му относно специалната закрила по отношение на непълнолетни лица, забраната за полагане на принудителен труд и за дискриминация на работното място, осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.
- да предоставя навременно пълна и коректна информация относно съблюдаването на екологичното и трудовото законодателство в своята дейност, включително при поискване от страна на Банката, информация за глоби и санкции, налагани от компетентните държавни органи в минали периоди за неспазване на екологичното и трудовото законодателство.
- да изпрати незабавно уведомление до Банката за всеки инцидент или авария, свързани с обекта на финансиране и с очакван отрицателен ефект върху околната среда или здравето и безопасността на работниците. По-специално, за подобни злополуки се считат случаите: (1) при които законът предвижда уведомяване на властите за инцидента/ аварията; (2) при които инцидентът/ аварията е предизвикал смъртта на работници или множество сериозни наранявания, с необходимост от хоспитализация; (3) при която е била информирана широката общественост чрез медиите.

Чл.10. Представляващите Кредитополучателя и Солидарните длъжници потвърждават, че им е предоставено Уведомление относно обработване на личните им данни от „Юробанк България“ АД и са запознати със съдържанието му. Представляващите Кредитополучателя и Солидарните длъжници потвърждават, че са информирани, че във всеки момент Уведомлението е налично на интернет страницата на Банката (www.postbank.bg), както и на хартиен носител във всеки офис на Банката.

Настоящият Договор се сключи в 3 еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

За БАНКАТА:

„ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД

1.
Антоанета Любомирова Богданова –
Търговски пълномощник

2.
Диана Иванова Иванова –
Търговски пълномощник

За КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ:

„ТИБИЕЛ“ ЕООД

.....
Димитър Йорданов Иванов - Управител

За СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК

„БЪЛГЕРИАН ДАЗЪКЪМПАНИ“ ЕООД

.....
Веселин Павлов Тодоров - Управител

Изготвил: В. Митова